

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΦΟΡΟΥΜ: ΕΠΕΝΔΥΟΝΤΑΣ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ



Ξενοδοχείο Divani Caravel, Πέμπτη 29 Μαρτίου 2018

Ποδηματάς Κ. Λευτέρης
Οικονομολόγος, MSc Βιώσιμη Ανάπτυξη

Η εταιρεία

Η Πληροφόρηση - Επιμόρφωση - Τοπική Ανάπτυξη (Π.Ε.Τ.Α.) Α.Ε. είναι η Αναπτυξιακή εταιρεία της Αυτοδιοίκησης που εξειδικεύεται στην παροχή συμβουλευτικών, μελετητικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών με επίκεντρο την τοπική ανάπτυξη. Ιδρύθηκε το 1990 από φορείς της Αυτοδιοίκησης. **Κύριοι μέτοχοι της εταιρείας είναι:**

- ▶ Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας (ΚΕΔΕ)
- ▶ Ένωση Περιφερειών Ελλάδας (ΕΝΠΕ)
- ▶ Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Τ.Π. & Δανείων)
- ▶ Περιφερειακή Ένωση Δήμων Αττικής (ΠΕΔΑ)
- ▶ Περιφερειακή Ένωση Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΔΚΜ)
- ▶ Περιφερειακή Ένωση Δήμων Νοτίου Αιγαίου.
- ▶ Αναπτυξιακές Εταιρείες ΟΤΑ



Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων - ΠΕΤΑ ΑΕ

Σύμπραξη για την Τοπική Αυτοδιοίκηση



Δανεισμός ΟΤΑ από Τ. Π. & Δανείων

Δάνεια σε ΟΤΑ για χρηματοδότηση έργων τους από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και του Τ.Π. & Δανείων

- ❑ Διαθέσιμα κεφάλαια συνολικού ύψους 200 εκ. €
- ❑ Επιλέξιμα το σύνολο των έργων ενεργειακής αποδοτικότητας
- ❑ Χρηματοδότηση έως και 100% του προϋπολογισμού
- ❑ Διάρκεια αποπληρωμής δανείου (έως 25 έτη)
- ❑ Δυνατότητα χορήγησης περιόδου χάριτος (έως 3 έτη)
- ❑ Δυνατότητα επιλογής επιτοκίου (σταθερό επιτόκιο με ή χωρίς περίοδο χάριτος, κυμαινόμενο επιτόκιο με ή χωρίς περίοδο χάριτος)



Χρηματοδότηση Επενδύσεων ΟΤΑ

Ο Ρόλος της ΠΕΤΑ ΑΕ

- Η ενημέρωση των δημοτικών και περιφερειακών αρχών και η συγκέντρωση εκδηλώσεων ενδιαφέροντος εκ μέρους των ΟΤΑ α' και β' βαθμού.
- Η αξιολόγηση των επενδυτικών σχεδίων – έργων των ΟΤΑ α' και β' βαθμού.
- Η υποστήριξη των ΟΤΑ στην ωρίμανση των επενδυτικών τους σχεδίων έτσι ώστε να καταστούν οικονομικά βιώσιμα και επιλέξιμα χρηματοδότησης.
- Η υποστήριξη των ΟΤΑ στη δημοπράτηση των έργων και στην υπογραφή συμβάσεων με αναδόχους, απαραίτητη προϋπόθεση για την συνομολόγηση και εκταμίευση των δανείων.

Δανεισμός ΟΤΑ από Τ. Π. & Δανείων

Γενικοί Όροι – Προϋποθέσεις Χρηματοδότησης

- ▶ **Να δύναται ο ΟΤΑ να δανειστεί (άρθρο 264 του Ν.3852/2010).**
 - ▶ το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης κάθε δήμου ή περιφέρειας δεν υπερβαίνει το 20% των ετήσιων **τακτικών του εσόδων**.
 - ▶ το συνολικό χρέος του δήμου και της περιφέρειας που προβαίνει σε δανεισμό δεν υπερβαίνει το 60% των **συνολικών εσόδων** του. Ως συνολικό χρέος του θεωρούνται οι συνολικές **μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** του (άρθρο 264 του Ν.3852/2010).
- ▶ **Για τη σύναψη του δανείου το έργο να είναι ώριμο και έτοιμο προς δημοπράτηση.**



Διοικητική διαδικασία συνομολόγησης δανείου

Αρμόδια Όργανα

Ανάλογα με το ύψος του προς συνομολόγηση δανείου ποσού η σχετική απόφαση του οικείου συμβουλίου λαμβάνεται με αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) των μελών του.

ΚΑΤΟΙΚΟΙ ΔΗΜΟΥ	ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ
≤ 50.000	$> 1.500.000\text{€}$
50.000 – 80.000	$> 3.000.000\text{€}$
80.000 – 150.000	$> 5.000.000\text{€}$
150.000 – 300.000	$> 10.000.000\text{€}$
> 300.000	$> 20.000.000\text{€}$



Διοικητική διαδικασία συνομολόγησης δανείου

Βήματα 1/3

- 1. Απόφαση (αρχική) του Δημοτικού Συμβουλίου ή της εκτελεστικής Επιτροπής περί αναγκαιότητας σύναψης δανείου με αναφορά στον σκοπό και στο ύψος.** *Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου έχει πολιτικό χαρακτήρα και δεν αποτελεί προϋπόθεση για την έναρξη της διαδικασίας της Οικονομικής Επιτροπής.*
 - 2. Απόφαση της οικονομικής επιτροπής για την αναγκαιότητα σύναψης δανείου, κατάρτισης των όρων πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και καθορισμός της διαδικασίας επιλογής του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος.** *Σύνταξη Τεχνικών Προδιαγραφών/Ελάχιστων Απαιτήσεων - Όρων Δανεισμού*
 - 3. Αποστολή πρόσκλησης προς τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.** *Η πρόσκληση αποστέλλεται σε όλα τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που δραστηριοποιούνται στην περιοχή*
-



Διοικητική διαδικασία συνομολόγησης δανείου

Βήματα 2/3

4. Συγκέντρωση, αξιολόγηση των προσφορών και λήψη απόφασης για εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο. Αξιολόγηση προσφορών και εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δημοτικό Συμβούλιο.
 5. Λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του χρηματοπιστωτικού ιδρύματος με το οποίο θα συνομολογηθεί το δάνειο και έγκριση των γενικών όρων του δανείου, σύμφωνα με την προσφορά του Χρηματοπιστωτικού Οργανισμού.
 6. Αποστολή στο ΤΠΔ του συνόλου των εγγράφων και δικαιολογητικών που απαιτούνται, σύμφωνα με το έντυπο του Τ.Π. & Δανείων.
-



Διοικητική διαδικασία συνομολόγησης δανείου

Βήματα 3/3

7. Συνεδρίαση του Δ.Σ. του Τ.Π. & Δανείων στην οποία θα καθορίζονται οι ακριβείς όροι σύναψης του δανείου.
 8. Λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (μετά την απόφαση του Τ.Π. & Δανείων) περί αποδοχής όρων και έγκρισης της σύναψης δανείου με προσδιορισμό του σκοπού, του ύψους και της δόσης. *Μετά την ίδια συνεδρίαση είναι δυνατή και η τροποποίηση προϋπολογισμού ΟΤΑ που είναι προϋπόθεση για την έναρξη διαγωνιστικής διαδικασίας.*
 9. Έγκριση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου από τον Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης.
 10. Δημοπράτηση έργου και υπογραφή σύμβασης με ανάδοχο.
 11. Αποστολή της σύμβασης στο ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο.
 12. Υπογραφή της δανειακής σύμβασης.
-



Investment Plan for Europe (πακέτο Juncker) 1/2

315 δισ. € για ολόκληρη την Ευρώπη, 35 δισ. € μέχρι το 2020 το μερίδιο της Ελλάδας.

Στόχος

Να συμβάλλει στη δημιουργία και ενθάρρυνση επενδύσεων οι οποίες θα είναι βιώσιμες, θα συμβάλλουν στην ανάπτυξη της οικονομίας και δε θα χαρακτηρίζονται από υψηλά ρίσκα

Τομείς που χρηματοδοτούνται:

- ▶ Στρατηγικές υποδομές σε μεταφορές, ενέργεια και ψηφιακά
 - ▶ Επέκταση, αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και εξοικονόμηση ενέργειας
 - ▶ Εκπαίδευση, έρευνα, ανάπτυξη και καινοτομία
 - ▶ Στήριξη μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων και εταιρειών
 - ▶ Σχέδια αστικής, περιβαλλοντικής ανάπλασης και ανάπτυξης και κοινωνικού χαρακτήρα
-



Investment Plan for Europe (πακέτο Juncker) 2/2

Χρηματοδότηση

Ευρωπαϊκό Ταμείο Στρατηγικών Επενδύσεων σε συνεργασία με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων (ΕΤΕ)

Το Ευρωπαϊκό Ταμείο Στρατηγικό Επενδύσεων, χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή (16 δις ευρώ) και από την ΕΤΕ (5 δις ευρώ)

Οικονομικά κίνητρα (δάνεια, εγγυήσεις κλπ.) που διευκολύνουν την πραγματοποίηση επενδύσεων στο δημόσιο και τον ιδιωτικό τομέα

Επιλεξιμότητα

Βιώσιμες επενδύσεις που συνεισφέρουν στους στόχους της αειφόρου ανάπτυξης και απασχόλησης (επενδύσεις σε υποδομές ενέργειας, ΑΠΕ και εξοικονόμησης ενέργειας)



Συμπράξεις Δημόσιου & Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) 1/2

- ❑ Ο Ιδιωτικός Φορέας αναλαμβάνει να εξασφαλίσει την χρηματοδότηση του έργου με ίδια κεφάλαια και δανεισμό, του οποίου εγγυάται την αποπληρωμή του.
- ❑ Η χρηματοδότηση αποπληρώνεται από τα έσοδα που παράγει το έργο (Χρηματοδότηση έργου και όχι χρηματοδότηση φορέα). Οι εξασφαλίσεις που παρέχονται στον δανειστή σχετίζονται μόνο στην απόδοση του έργου.
- ❑ Η αποπληρωμή εξαρτάται από την απόδοση του έργου (ενεργειακής υπηρεσίας) που σχεδιάζει, κατασκευάζει και λειτουργεί με ευθύνη του ο Ιδιωτικός Φορέας.
- ❑ Συνήθως η χρηματοδότηση έργου μέσω ΧΑΤ προϋποθέτει τη δημιουργία Εταιρείας Ειδικού Σκοπού με την οποία υπογράφει συμβάσεις ο ΟΤΑ.
- ❑ Προϋπόθεση για την εξασφάλιση της χρηματοδότησης είναι η δυνατότητα του ΟΤΑ να παρέχει εγγυήσεις για την καταβολή των αμοιβών του Ιδιωτικού Φορέα που αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου (π.χ. εκχώρηση ανταποδοτικών τελών).



Συμπράξεις Δημόσιου & Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ) 2/2

ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ

- ▶ Μεταβίβαση του συνόλου σχεδόν των κινδύνων στον Ιδιωτικό Φορέα:
 - ▶ Σχεδιασμού
 - ▶ Τεχνολογικοί
 - ▶ Απόδοσης
 - ▶ Οικονομικοί
 - ▶ Χρονοδιαγράμματος κλπ
- ▶ Δεν εξαρτάται από την δανειοδοτική ικανότητα του ΟΤΑ.
- ▶ Δεν αυξάνεται το ύψος του δανεισμού του ΟΤΑ.

ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ

- ▶ Δυσκολότερη η εξασφάλιση της χρηματοδότησης του έργου σε σχέση με τον δανεισμό του ΟΤΑ.
- ▶ Υψηλότερο κόστος χρήματος για την χρηματοδότηση του έργου.
- ▶ Μικρότερο όφελος στον προϋπολογισμό του ΟΤΑ
- ▶ Σύνθετες και μεγαλύτερης διάρκειας διαδικασίες δημοπράτησης και σύναψης σύμβασης.
- ▶ Σύνθετες και πολύπλοκες συμβάσεις μεταξύ του ΟΤΑ, του Ιδιωτικού Φορέα και των Δανειστών.



ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΟΧΗ ΣΑΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ - ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ - ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. (Π.Ε.Τ.Α. Α.Ε.)

Χαριλάου Τρικούπη 6-10, 10679, Αθήνα

T | 213 215 56 00

F | 213 215 56 24

W | www.info-peta.gr

E | peta@info-peta.gr

